

## Краткая информация об объекте недвижимого имущества:

### I. Наименование объекта недвижимого имущества: Контора ЖКО

- Адрес объекта: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Ползунова, д. 7;
- Площадь объекта: 102,3 кв.м;
- Количество этажей: 1
- Назначение: нежилое;
- Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

### **Описание местоположения объектов:**

Объекты расположены в средней удаленности от центра г. Ярославль. Отличная транспортная доступность (ближайшая остановка общественного транспорта «Суздальское шоссе») в непосредственной близости). В 500-х метрах располагается Московский вокзал.

**Описание конструктивных элементов объектов недвижимого имущества и их параметров представлены ниже в таблицах.**

### **I. Описание здания общежития:**

Таблица 1

Наименование	Характеристика
Год постройки	1910
Существующее использование	Административное здание
Обособленность объекта	Отдельно стоящее здание
Наличие отдельного входа	Есть
Этажность здания	1 этаж
Площадь объекта, кв.м, в том числе:	102,3
<b><i>Описание конструктивных элементов объекта</i></b>	
Фундамент	Бетонный
Стены	Бревно/брус
Перегородки	Деревянные
Перекрытия	Деревянные
Кровля	Металл
Заполнение проемов	Окна – деревянные с двойным остеклением

Наружная отделка	Без отделки
Внутренняя отделка	<i>Необходим косметический ремонт</i>
Инженерные системы	Центральные системы отопления, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения
Недостатки объекты	Не выявлены

**Фотографии объектов недвижимого имущества.**

